

Projekt

z dnia 29 marca 2021 r.

Zatwierdzony w dniu ..*Krzysztof Wiśniewski*

STAROSTA

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU KARKONOSKIEGO**

z dnia 2021 r.

w sprawie pomniejszenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 12 pkt 11 w związku z art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2020 r. poz. 920) oraz art. 15jd ust.1 pkt 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) Rada Powiatu Karkonoskiego uchwala co następuje:

§ 1. Pomniejsza się opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Powiatu Karkonoskiego, wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, należną za rok 2020, proporcjonalnie do liczby dni w tym roku, w których obowiązywał stan zagrożenia epidemicznego oraz stan epidemii z powodu COVID-19.

§ 2. Podmiotami uprawnionymi do uzyskania ulgi, o której mowa w § 1 są:

- 1) przedsiębiorca, w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców,
- 2) organizacja pozarządowa w rozumieniu art. 3 ust.2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- 3) podmiot, o którym mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- 4) państwowa osoba prawna w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

§ 3. Warunkiem pomniejszenia opłaty rocznej, o której mowa w § 1, jest:

- 1) wystąpienie spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, w rozumieniu art. 15jc ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
- 2) zgłoszenie wniesienia opłaty w pomniejszonej wysokości Zarządowi Powiatu Jeleniogórskiego przed upływem ustawowego terminu uiszczenia opłaty,
- 3) brak zaległości w regulowaniu zobowiązań podatkowych, składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, Fundusz Pracy lub Fundusz Solidarnościowy do końca trzeciego kwartału 2019 r.,
- 4) wykorzystywanie nieruchomości na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Ulga, o której mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Karkonoskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z-CADYREKTORA WYDZIAŁU

Magdalena Ruzniar

RADCA PRAWNY

Ewa Cymara

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 15ja w związku z art. 15 jd ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19,

innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, należna za 2020 r. od przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców, organizacji pozarządowej w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, podmiotu, o którym mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, oraz państwowej osoby prawnej w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, u których wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, podlega pomniejszeniu proporcjonalnie do liczby dni w tym roku, w których obowiązywał stan zagrożenia epidemicznego oraz stan epidemii z powodu COVID-19.

W związku ze zgłoszeniem przez użytkownika wieczystego wniesienia pomniejszonej opłaty za użytkowanie wieczyste w odniesieniu do nieruchomości położonej w Karpaczu w granicach działki nr 651/14, stanowiącej własność Powiatu Karkonoskiego oraz mając na względzie obowiązujące przepisy prawa zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

