**Uchwała Nr 192/595/17**

**Zarządu Powiatu Jeleniogórskiego**

**z dnia 29 grudnia 2017 r.**

**w sprawie przedłużenia umowy użyczenia zabudowanej nieruchomości położonej
w Kowarach przy ul. 1 Maja nr 62 na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
w Kowarach**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /Dz.U. z 2017 r. poz. 1878/, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ oraz uchwały Nr 109/311/08 Zarządu Powiatu Jeleniogórskiego z dnia 1 grudnia 2008 r. w sprawie zbycia na rzecz EMC Instytut Medyczny S.A. we Wrocławiu 90 % udziałów Powiatu Jeleniogórskiego
w Powiatowym Centrum Zdrowia Spółce z o.o. z siedzibą w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej nr 15, Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego z dnia uchwala, co następuje:

**§ 1.**1.Postanawia się przedłużyć do dnia 30 marca 2018 r. umowę użyczenia zawartą na okres od dnia 01 listopada 2011 r. do dnia 30.12.2017 r. na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Kowarach, zabudowanej nieruchomości położonej w Kowarach przy
ul. 1 Maja 62, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 352 o pow.
0,1711 ha, Kw. nr JG1J/00055718/4.

2**.** Wyżej opisana nieruchomość wykorzystywana jest na prowadzenie działalności
z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Wicestarosta

Zarządu Powiatu

Anna Konieczyńska Paweł Kwiatkowski

**Uzasadnienie**

Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego w uchwale z dnia 21 września 2011 r. Nr 40/167/11 postanowił oddać w użyczenie na okres trzech lat na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Kowarach, zabudowaną nieruchomość położoną w Kowarach przy ul. 1 Maja nr 62, w granicach działki nr 352 o pow. 0,1711 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej.

Umowa zawarta została na okres od dnia 01 listopada 2011 do dnia 31 października 2014 r.

Uchwałą z dnia 13 października 2014 r. Nr 173/657/14 Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego podjął decyzję o przedłużenia umowy użyczenia do dnia 15 grudnia 2015 r. z powodu wydłużającego się remontu budynku, do którego miałaby być przeniesiona przychodnia.

Wnioskiem z dnia 12 sierpnia 2015 r. Pani Wiesława Gajewska Prezes Zarządu Spółki wystąpiła o przedłużenie terminu umowy użyczenia do dnia 31 grudnia 2016 r., gdzie wskazano, iż remont budynku, do którego ma zostać przeniesiona przychodnia nie został jeszcze ukończony.

Uchwałą z dnia 12 października 2015 r. Nr 41/116/15 Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego podjął decyzję o przedłużeniu umowy użyczenia do dnia 31 grudnia 2016 r. z powodu wydłużającego się remontu budynku, do którego miałaby być przeniesiona przychodnia.

Wnioskiem z dnia 18 listopada 2016 r. Pani Dorota Piotrzkowska Dyrektor Szpitala Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Kowarach wystąpiła o przedłużenie terminu umowy użyczenia do dnia 30 czerwca 2017 r.

Uchwałą z dnia 09 grudnia 2016 r. Nr 120/350/16 Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego podjął decyzję o przedłużeniu tej umowy zgodnie z wnioskiem.

Dnia 30 marca 2017 r. (data wpływu 04.04.2017 r.) Pani Dorota Piotrzkowska ponownie wystąpiła do Zarządu Powiatu Jeleniogórskiego o przedłużenie omawianej umowy użyczenia do dnia 31 grudnia 2017 r.

Uchwałą z dnia 09 grudnia 2017 r. 160/475/17Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego podjął decyzję o przedłużeniu umowy użyczenia do dnia 31 grudnia 2017 r. z powodu wydłużającego się remontu budynku, do którego miałaby być przeniesiona przychodnia.

Wnioskiem z dnia 13 grudnia 2017 r. Pani Dorota Piotrzkowska Dyrektor Szpitala Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Kowarach wystąpiła o przedłużenie terminu umowy użyczenia do dnia 30 marca 2018 r.

Mając na uwadze konieczność umożliwienia opróżnienia budynku z dokumentacji medycznej oraz sprzętu medycznegouuchwa, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.