Uchwała Nr160/478/17

**Zarządu Powiatu Jeleniogórskiego**

**z dnia 29 czerwca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wydanie decyzji o wygaszeniu prawa trwałego zarządu do niezabudowanej nieruchomości położonej w Miłkowie   
gm. Podgórzyn**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm./ oraz art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147ze zm./, Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**. Wyraża się zgodę Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej „Junior” w Miłkowie na złożenie wniosku o wydanie decyzji o wygaszeniu prawa trwałego zarządu do niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Miłkowie gm. Podgórzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 376/2, nr 376/3 i nr 376/5 o łącznej pow. 24300 m2.

**§2.**Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członek Wicestarosta Przewodniczący

Zarządu Powiatu Zarządu Powiatu

Andrzej Walczak Paweł Kwiatkowski Anna Konieczyńska

# Uzasadnienie

Wojewoda Dolnośląski decyzją z dnia 15 stycznia 2000 r. znak: NGK.Ia.8224/SP/6/25/99/7/2000 stwierdził, że z dniem 1 stycznia 1999 r. mienie Skarbu Państwa będące we władaniu Domu Pomocy Społecznej dla dzieci w Miłkowie stało się   
z mocy prawa mieniem Powiatu Jeleniogórskiego.

W skład przekazanego mienia weszły m.in. działki nr 376/1 o pow. 24400 m2, nr 376/2   
o pow. 600 m2 i nr 376/3 o pow. 500 m2.

Zgodnie z art. 199 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zarząd nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa oraz własność gminy, sprawowany w dniu wejścia w życie ustawy przez jednostki organizacyjne, przekształca się z tym dniem w trwały zarząd.

Wójt Gminy Podgórzyn decyzją z dnia 10 sierpnia 2015 r. znak: RGPK.6831.15.2015 zatwierdził projekt podziału nieruchomości położonej w Miłkowie oznaczonej jako działka   
nr 376/1, w wyniku którego powstała m.in. działka nr 376/5 o pow. 23200 m2.

Wnioskiem z dnia 25 maja2017 r. Nr L.dz. 04/324/2017Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Junior” wystąpił do Zarządu Powiatu Jeleniogórskiego o wygaszenie trwałego zarządu do nieruchomości położonej w Miłkowie w granicach działek nr 376/2, nr 376/3   
i nr 376/5 o łącznej pow. 24300 m2. Wskazując jednocześnie, iż przedmiotowe działki są zbędne na cele statutowe jednostki.

Stosownie do art. 47 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna. Złożenie wniosku powinno być poprzedzone uzyskaniem zgody organu nadzorującego jednostkę organizacyjną.

Wobec wyżej przedstawionego stanu prawnego i faktycznego zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.