**Imię i nazwisko, adres, telefon**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*..............................., dnia............................*

# Powiatowy Inspektorat

***Nadzoru Budowlanego***

# w Jeleniej Górze

***ZAWIADOMIENIE O ZAKOŃCZENIU BUDOWY***

***Inwestor:****.............................................................................................................................*

*..............................................................................................................................*

*na podstawie art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane ( Dz. U. poz. 290 z 2016 r. - tekst jednolity z późniejszymi zmianami ) zawiadamia o zakończeniu budowy.*

***rodzaj robót budowlanych:****...................................................................................................*

*.........................................................................................................................................*

*.........................................................................................................................................*

***dokładny adres, numer działki****..............................................................................................*

*.........................................................................................................................................*

***wykonanego na podstawie pozwolenia udzielonego decyzją lub zgłoszenia (wymienić organ, który udzielił pozwolenia lub przyjął zgłoszenie:***

*.........................................................................................................................................*

***z dnia*** *...................................................,* ***Numer*** *...............................................................*

*Przedkładam następujące załączniki w następującej kolejności:*

1. Oryginał i kopię dziennika budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy.
3. Potwierdzenie oświadczenia kierownika budowy przez projektanta / inspektora nadzoru inwestorskiego\* w razie zmian dokonanych w toku wykonywania robót w stosunku do projektu lub warunków pozwolenia na budowę. \* *niepotrzebne skreślić*
4. Dokumentacja geodezyjna - art. 57 ust. 1 pkt 5 Ustawa - Prawo Budowlane.
5. Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeśli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
6. Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późniejszymi zmianami) - o ile jest wymagane.
7. Protokoły badań i sprawdzeń ( wykaz na następnej stronie).

***Podanie powyższych informacji oraz dostarczenie załączników jest obowiązkowe a jakikolwiek brak w tym zakresie spowoduje uznanie wniosku za niekompletny.***

*..............................................................*

*(podpis inwestora)*

***Za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy przy składaniu zeznania grozi kara pozbawienia wolności do lat 5 (art. 247 § 1 k.k.)***

***OŚWIADCZENIE INWESTORA***

*Inwestor lub osoba działająca w jego imieniu................................................................................................*

*.........................................................................................................................................................................*

*Oświadczam, że:*

1. *wszystkie roboty zostały wykonane zgodnie z projektem, przepisami, normami i sztuką budowlaną ...........................................................................................................................................................*

*..........................................................................................................................................................*

1. *teren przyległy został właściwie zagospodarowany*

*...............................................*

*(podpis inwestora)*

***OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY***

*Niniejszym oświadczam, że:*

1. *budowa (określić rodzaj obiektu).....................................................................................................................*

*została wykonana zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami*

1. *doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy , ulicy (pasa drogowego) / sąsiedniej nieruchomości / budynku lub lokalu*
2. *budowa została wykonana z następującymi zmianami w stosunku do rozwiązań projektu/warunków pozwolenia na budowę*

*..............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................*

1. *informuję, że dokonałem pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych zgodnie z art. 57 ust. 1a (dotyczy budynków mieszkalnych lub z częścią mieszkalną)*

*............................................................*

*(podpis kierownika budowy )*

***Za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy przy składaniu zeznania grozi kara pozbawienia wolności do lat 5 (art. 247 § 1 k.k.). W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonania robót należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający odpis. W takim przypadku Oświadczenie powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.***

***POTWIERDZENIE OŚWIADCZENIA KIEROWNIKA BUDOWY PRZEZ:***

1) *Projektant.*.......................................................................................................................................

*(dotyczy zrealizowania budowy w sposób niezgodny z zatwierdzonym projektem)*

*.....................................................................*

*( podpis projektanta )*

*2)Inspektor nadzoru inwestorskiego......................................................................................................*

*.......................................................................*

*( podpis inspektora nadzoru inwestorskiego )*

***Za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy przy składaniu zeznania grozi kara pozbawienia wolności do lat 5 (art. 247 § 1 k.k.)***

***DANE O BUDYNKU ZGŁOSZONYM DO UŻYTKOWANIA***

*(należy podać dane całego budynku oraz dane dotyczące mieszkania, w przypadku kilku mieszkań dane każdego mieszkania należy podać osobno)*

*Adres budowy:.......................................................................................................................................*

1. *Data rozpoczęcia budowy....................................................................................*
2. *Powierzchnia zabudowy ( w m2)...........................................................................*
3. *Powierzchnia użytkowa ( w m2)............................................................................*
4. *Kubatura ( w m3)..................................................................................................*
5. *Liczba kondygnacji nadziemnych .......................................................................*
6. *Liczba mieszkań...................................................................................................*
7. *Liczba izb (pokoje i kuchnie)...............................................................................*
8. *Wyposażenie:*

* *wodociąg z sieci lub studni (niepotrzebne skreślić)*
* *ustęp spłukiwany do kanalizacji sanitarnej lub osadnika bezodpływowego (niepotrzebne skreślić)*
* *łazienka z dopływem wody*
* *centralne ogrzewanie*
* *gaz sieciowy*
* *ciepła woda dostarczana z centralnie lub z węzła cieplnego*

1. *Technologia wznoszenia:*

* *tradycyjna*
* *wielkopłytowa*
* *wielkoblokowa*
* *monolityczna*
* *kanadyjska*
* *inna*

1. *Wskaźnik EP (kWh/m2/rok) ...................................................................................................*
2. *Współczynniki przenikania ciepła U (W/m2\*K) ....................................................................*

* *ściany zewnętrzne ti > 16 oC .........................................................................................*
* *dachu, stropodachu, stropu nad/pod nieogrzewanymi pomieszczeniami ti > 16 oC ..................................*
* *okien i drzwi balkonowych przy ti > 16 oC ................................................................................................*
* *drzwi w przegrodach zewnętrznych lub między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi*

*.........................................................................................*

*.......................................................*

*( podpis inwestora )*

*........................................................*

*( podpis kierownika budowy)*

***Za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy przy składaniu zeznania grozi kara pozbawienia wolności do lat 5 (art. 247 § 1 k.k.)***

***PROTOKOŁY BADAŃ I SPRAWDZEŃ***

1. ***PRZYŁĄCZA ENERGETYCZNE***

* *Protokół przyłącza energetycznego zewnętrznego (ZLZ).*
* *Protokół przyłącza energetycznego wewnętrznego (WLZ).*
* *Protokół skuteczności zerowania wraz z oświadczeniem o prawidłowym wykonaniu robót.*
* *Protokół ochrony przeciwporażeniowej (wszystkie gniazdka) wraz z oświadczeniem o prawidłowym wykonaniu robót.*
* *Protokół izolacji przewodów i kabli wraz z oświadczeniem o prawidłowym wykonaniu robót.*

1. ***PRZYŁĄCZA GAZOWE (GAZ Z SIECI GAZOWEJ)***

* *Protokół przyłącza gazowego zewnętrznego i próba szczelności.*
* *Protokół przyłącza gazowego wewnętrznego i próba szczelności.*

1. ***PRZYŁĄCZA GAZOWE (GAZ ZE ZBIORNIKA LPG)***

* *Protokół przyłącza gazowego zewnętrznego i próba szczelności .*
* *Protokół przyłącza gazowego wewnętrznego i próba szczelności.*
* *Decyzja odbioru zbiornika LPG z Urzędu Dozoru Technicznego.*

1. ***PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE***

* *Protokół przyłącza wodociągowo–kanalizacyjnego od Gestora Sieci.*
* *Badanie wody ze studni (jeśli jest studnia kopana lub wiercona).*
* *Oświadczenie kierownika budowy o szczelności , prawidłowym wykonaniu i podłączeniu do zbiornika bezodpływowego do instalacji kanalizacyjnej w budynku ( jeśli jest zbiornik bezodpływowy tzw. „szambo”).*
* *Oświadczenie kierownika budowy o szczelności , prawidłowym wykonaniu i podłączeniu oczyszczalni ścieków do instalacji kanalizacyjnej w budynku ( jeśli jest przydomowa oczyszczalnia ścieków ).*

1. ***ZAJĘCIA PASA DROGOWEGO***

* *Protokół odbioru Zarządcy Drogi z zajęcia pasa drogowego dla celów budowy infrastruktury technicznej (prawidłowość wykonanych robót , doprowadzenie do należytego stanu i porządku pasa drogowego).*

1. ***OGRZEWANIE I WENTYLACJA.***

* *Protokół odbioru kominiarskiego (prawidłowość podłączenia urządzenia grzewczego, prawidłowy ciąg kominowy, prawidłowość wykonania wentylacji nawiewno-wywiewnych do pomieszczeń gdzie zainstalowano urządzenia grzewcze).*