

UMOWA Nr ... / 2017

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy Powiatem Jeleniogórskim – Starostwem Powiatowym z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, posiadającym NIP 611-250-35-48, REGON 230821492, reprezentowanym przez:

1. Annę Koniecznyńską – Starostę Jeleniogórskiego
 2. Pawła Kwiatkowskiego – Wicestarostę Jeleniogórskiego
- przy kontrasygnacie Grażyny Bojęć – Skarbnika Powiatu Jeleniogórskiego

a z siedzibą:, zamieszkałym (jeśli dotyczy), zwanym dalej WYKONAWCĄ, posiadającym KRS (jeśli dotyczy), PESEL (jeśli dotyczy), NIP, REGON, reprezentowanym przez:

1. –
2. –

Strony wspólnie ustalają, co następuje:

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie rozeznania cenowego o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 10.000 euro – na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), a także zgodnie z § 5 *Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro*, stanowiącego Załącznik do Zarządzenia Nr 30/2015 Starosty Jeleniogórskiego z dnia 6 sierpnia 2015 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro (z późn. zm.), ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji zamówienie pn.: **„Pełnienie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa”**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa w powiecie jeleniogórskim o łącznej powierzchni 416,5330 ha, w tym:
 - 1) 114,9279 ha na 128 działkach w gminie Stara Kamienica;
 - 2) 301,6051 ha na 473 działkach w gminie Jeżów Sudecki.
2. WYKONAWCA w ramach umowy zobowiązuje się pełnić nadzór nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 roku *o lasach* (Dz. U. z 2017 r. poz. 788), zwanej dalej ustawą.
3. Powierzony nadzór obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonywanie nadzoru nad gospodarką leśną w zakresie wywiązywania się właścicieli z obowiązku kształtowania równowagi w ekosystemach leśnych, podnoszenia naturalnej odporności drzewostanów, szczególnie:
 - a) wykonywania zabiegów profilaktycznych i ochronnych, zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów;
 - b) zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych;
 - c) ochrony gleb i wód leśnych;

- 2) przygotowywanie projektów decyzji określających zadania dla właścicieli lasów w przypadku niewykonania obowiązków opisanych w ppkt 1 (tj. na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy);
 - 3) przygotowywanie projektów zarządzeń o wykonanie zabiegów zwalczających i ochronnych w razie wystąpienia organizmów szkodliwych w stopniu zagrażającym trwałości lasów (art. 10 ust. 1 pkt 2 ustawy);
 - 4) wykonywanie nadzoru w zakresie wywiązywania się przez właścicieli lasów z obowiązku trwałego utrzymania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania, a w szczególności do:
 - a) zachowania w lasach roślinności leśnej (upraw leśnych) oraz naturalnych bagien i torfowisk;
 - b) ponownego wprowadzenia roślinności leśnej (upraw leśnych) w lasach w okresie do 5 lat od usunięcia drzewostanu;
 - c) pielęgnowania lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej;
 - d) przebudowy drzewostanu, który nie zapewnia osiągnięcia celów gospodarki leśnej, zawartych w planie urządzenia lasu, uproszczonym planie urządzenia lasu lub decyzji, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy;
 - e) racjonalnego użytkowania lasu w sposób trwale zapewniający optymalną realizację wszystkich jego funkcji przez:
 - pozyskiwanie drewna w granicach nie przekraczających możliwości produkcyjnych lasu,
 - pozyskiwanie surowców i produktów ubocznego użytkowania lasu w sposób zapewniający możliwość ich biologicznego odtwarzania, a także ochronę runa leśnego (art. 13 ust. 1 pkt 1-5 ustawy);
 - 5) przygotowywanie projektów decyzji dotyczących zmiany lasu na użytek rolny;
 - 6) przygotowywanie projektów decyzji o przyznaniu dotacji z budżetu państwa na całkowite lub częściowe pokrycie kosztów zalesienia gruntów;
 - 7) dokonywanie oceny udatności upraw leśnych zalesionego gruntu;
 - 8) cechowanie pozyskanego drewna i wystawianie właścicielom lasu dokumentu potwierdzającego legalność pozyskania drewna;
 - 9) sporządzanie na podstawie inwentaryzacji stanu lasu projektów decyzji określających zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha i nadzorowanie ich wykonania (art. 19 ust. 3 ustawy);
 - 10) przygotowywanie projektów decyzji o uznaniu lub nieuznaniu zastrzeżeń i wniosków złożonych przez właścicieli lasów do projektu uproszczonego planu urządzenia lasu;
 - 11) nadzorowanie wykonania zatwierdzonych przez Starostę uproszczonych planów urządzenia lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa;
 - 12) przygotowywanie projektów decyzji na pozyskanie drewna niezgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha;
 - 13) przygotowywanie projektów decyzji nakazujących wykonanie obowiązków wynikających z art. 13 ustawy lub zadań zawartych w uproszczonym planie urządzenia lasu, albo decyzji wydanej na podstawie inwentaryzacji stanu lasu, w przypadku niewykonania tych obowiązków;
 - 14) przygotowanie sprawozdania zgodnie z formularzem L-03 wraz z załącznikiem - stanowiącym wzór formularza sprawozdawczego do badań statystycznych, ustalonych w programie badań statystycznych statystyki publicznej, prowadzonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. WYKONAWCA podczas realizacji przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec ZAMAWIAJĄCEGO oraz osób trzecich za szkody i straty powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
5. WYKONAWCA oświadcza, że posiada wiedzę i kwalifikacje niezbędne do prowadzenia

nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa.

§ 2

Ustala się termin obowiązywania umowy: od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2018 r. (12 miesięcy).

§ 3

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do osobistego dokonywania oględzin w terenie w terminach gwarantujących należyte wykonanie umowy, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu, a także na każde uzasadnione wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO. Koszty dojazdów do miejsc prowadzenia oględzin i innych czynności wynikających z powierzonego nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w okresie obowiązywania umowy, obejmuje wynagrodzenie WYKONAWCY.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest po każdorazowym zakończeniu czynności, o których mowa w ust. 1, do osobistego przedstawienia dyrektorowi Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze (ul. Podchorążych 15, Jelenia Góra) notatki zgodnej ze stanem faktycznym.
3. Projekty decyzji i zarządzeń, o których mowa w § 1 ust. 3, WYKONAWCA przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU w formie elektronicznej lub innej formie ustalonej między stronami.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się postępować z dokumentami, w tym także w formie elektronicznej, wytworzonymi dla celów pełnienia nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, tak aby zapewnić ZAMAWIAJĄCEMU ich dostępność, ochronę przed nieupoważnionym rozpowszechnianiem, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
5. Dokumentacja dotycząca zadań realizowanych przez WYKONAWCĘ będzie kompletowana i porządkowana zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz wewnętrznymi wytycznymi. WYKONAWCA zobowiązuje się przekazać, dyrektorowi Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze, kompletną i uporządkowaną dokumentację spraw prowadzonych na podstawie niniejszej umowy, najpóźniej do dnia 21 grudnia 2018 r.

§ 4

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ustalona została na podstawie przedstawionej oferty. Jest to wynagrodzenie ryczałtowe i nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 wynosi:
 - wartość netto **zł**
 - plus podatek VAT ... % **zł**
 - wartość brutto **zł**
 - słownie**
3. Strony zgodnie ustalają, że rozliczanie realizacji usługi objętej umową będzie następowało kwartalnie, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT dostarczanej ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ w ustalonych terminach, tj.:
 - 1) za I kwartał do dnia 5 kwietnia 2018 r.
 - 2) za II kwartał do dnia 5 lipca 2018 r.
 - 3) za III kwartał do dnia 5 października 2018 r.
 - 4) za IV kwartał do dnia 21 grudnia 2018 r.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie w czterech transzach w następujących wysokościach:
 - 1) za I kwartał - w wysokości 1/4 wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, tj. wartość brutto:
 - 2) za II kwartał - w wysokości 1/4 wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, tj. wartość brutto:
 - 3) za III kwartał - w wysokości 1/4 wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, tj. wartość brutto:
 - 4) za IV kwartał - w wysokości 1/4 wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, tj. wartość brutto:
5. Wynagrodzenie za daną fakturę VAT/rachunek będzie płatne w formie przelewu z rachunku ZAMAWIAJĄCEGO na rachunek WYKONAWCY(należy podać nr rachunku), w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT/rachunku przez ZAMAWIAJĄCEGO. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.
6. WYKONAWCA wystawi fakturę VAT/rachunek na: Powiat Jeleniogórski, ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, NIP: 611-250-35-48.

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony WYKONAWCY jest
2. Osobą uprawnioną przez ZAMAWIAJĄCEGO do nadzorowania należytego wykonania przedmiotu umowy jest w Wydziale Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania poszczególnych zleceń.
4. ZAMAWIAJĄCY w każdym czasie trwania umowy ma prawo do kontroli prawidłowości wykonywania przez WYKONAWCĘ obowiązków wynikających z umowy. W razie stwierdzenia nieprawidłowej realizacji przez WYKONAWCĘ przedmiotu umowy lub niepodejmowania przez WYKONAWCĘ wymaganych działań, wynikających z przepisów dotyczących powierzonego nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY pisemne zastrzeżenia w tym zakresie, do których WYKONAWCA zobowiązany będzie odnieść się na piśmie w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zastrzeżeń ZAMAWIAJĄCEGO. Brak reakcji WYKONAWCY na pisemne zastrzeżenia ZAMAWIAJĄCEGO, w tym niedokonanie czynności naprawczych w sytuacji stwierdzonych nieprawidłowości, uprawnia ZAMAWIAJĄCEGO do odstąpienia od umowy z winy WYKONAWCY i naliczenia kar umownych.
6. WYKONAWCA na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO zobowiązany jest do udzielenia pełnej informacji w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w ust. 5, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron. Przepis § 6 stosuje się.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy na zasadzie kar umownych:
 - 1) WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 2.500,00 (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.
 - 2) WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki

w reakcji WYKONAWCY na pisemne zastrzeżenia ZAMAWIAJĄCEGO dotyczące stwierdzonych nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy lub niepodejmowania przez WYKONAWCĘ wymaganych działań, wynikających z przepisów dotyczących powierzonego nadzoru nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa, w tym niedokonanie czynności naprawczych w sytuacji stwierdzonych nieprawidłowości, o ile zwłoka wynika z okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA.

- 3) ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY ustawowe odsetki za zwłokę za każdy dzień opóźnienia w zapłacie faktury VAT lub rachunek.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Strony uzgadniają, że ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącania kar umownych z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.
4. Strony uzgadniają, że w przypadku wystawienia wezwania do zapłaty kar umownych, termin płatności będzie nie dłuższy niż 3 dni licząc od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kar umownych.

§ 7

Wszelkie zmiany treści zawartej umowy lub jej uzupełnienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej. W sytuacji nieosiągnięcia porozumienia na drodze polubownej, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§10

Umowę sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału – w tym trzy egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeden egzemplarz dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA