

Jelenia Góra, dnia 8 września 2017 r.

BZP.272.1.15.2017

Zmiana treści załączników do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
„Wykonanie robót budowlanych w budynku administracyjno-biurowym w Jeleniej Górze przy ul. Kochanowskiego 10, polegających na remoncie i przebudowie części pomieszczeń, instalacji elektrycznych, sieci komputerowej oraz instalacji wodno-kanalizacyjnych wraz z dostosowaniem budynku do wymagań przepisów przeciwpożarowych”

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), wprowadza się następujące zmiany w treści *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia* (SIWZ) oraz Załączników do *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia* (SIWZ), tj.: Załącznika Nr 5 (*Projekt budowlany*), Załącznika Nr 6 (*Projekt wykonawczy*), Załącznika Nr 8 (*Przedmiar robót*):

1. Dział XII (MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) – ust. 2 i 3:

Zmiana treści:

2. Termin składania ofert do siedziby Zamawiającego upływa w dniu 15.09.2017 r. o godzinie 11:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 15.09.2017 r. o godzinie 11:15 w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze, ul. Kochanowskiego 10 (pokój nr 43, III piętro).

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

2. Termin składania ofert do siedziby Zamawiającego upływa **w dniu 22.09.2017 r. o godzinie 10:00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego **w dniu 22.09.2017 r. o godzinie 10:15** w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze, ul. Kochanowskiego 10 (pokój nr 43, III piętro).

2. W części opisowej Załącznika Nr 5 do SIWZ (*Projekt budowlany*), tj. w *Opisie technicznym dotyczącym Instalacji sanitarnej* – wprowadzono zmianę zapisu dotyczącego centralnego ogrzewania (Części 4.2):

Zmiana treści:

„4.2. CENTRALNE OGRZEWANIE.

Instalacja centralnego ogrzewania w budynku nie podlega modernizacji. Zakres ingerencji w instalację będzie polegał na adaptacji elementów grzejnych do nowej aranżacji pomieszczeń. Piony i poziomy instalacji pozostają nie zmienione.

Wykonywanie zmian w aranżacji wewnątrz oraz układem ścian powoduje konieczność przeniesienia części grzejników wykonując nowe zasilanie z istniejącego pionu, lub przystosować istniejące gałązki.

Jako nowe elementy grzejne zaprojektowano grzejniki dwupłytkowe z zasilaniem bocznym. Na zasilaniu grzejników należy zamontować zawory termostaticzne, a na powrocie zawory odcinające RLV. Wszystkie grzejniki należy zaopatrzyć w głowice termostaticzne.

Zawory termostaticzne te oprócz regulacji temperatury w pomieszczeniu posiadają możliwość kryzowania poszczególnych grzejników poprzez wykonanie odpowiedniej nastawy wstępnej Przewody instalacji c.o. należy wykonać z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lub stalowych spawanych.

Podłączenie nowych grzejników należy wykonać poprzez wpięcie do istniejących pionów i poziomów.

Rurociągi te należy prowadzić w izolacji ze spienionej pianki polietylenowej o gr. 13mm.

Połączenie pionów z poziomymi przewodami rozdzielczymi należy wykonać poprzez ramiona kompensacyjne.

Wszelkie przejścia pod drzwiami należy wykonać w podłodze.

Na wszystkich rurociągach należy wykonać kompensację typu „L” lub „U” tak aby zapewnić odpowiednią pracę układu.

Po całkowitym zmontowaniu instalacji c.o. należy przeprowadzić płukanie, próbę na zimno na ciśnienie 6,0 bar i próbę na gorąco.

Montażu instalacji, próby na zimno i na gorąco należy dokonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjnych - cz. II", oraz zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów miedzianych", oraz wytycznymi producenta systemu.”

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

„4.2. CENTRALNE OGRZEWANIE

Instalacja zasilania centralnego ogrzewania (kotłownia w budynku) nie podlega modernizacji. Zakres ingerencji w instalację będzie polegał na wykonaniu istniejących pionów i gałęzek grzejnikowych na poziomie 1,2 piętra oraz poddasza jako podtynkowe oraz adaptacji elementów grzejnych do nowej aranżacji pomieszczeń. Wykonywanie zmian w aranżacji wewnątrz oraz układem ścian powoduje konieczność przeniesienia części grzejników wykonując nowe zasilanie z istniejącego pionu, lub przystosować istniejące gałęzki. Zakres w/w prac będzie obejmował całość instalacji c.o. na 1 i 2 piętrze oraz poddaszu, oraz grzejników na klatkach schodowych i na parterze tylko w pom. socjalnym 0.20 i wc 0.12.

Istniejąca instalację nadtynkową należy zdemontować i odtworzyć zachowując średnicę i trasy rurociągów jako podtynkową, izolowaną i prowadzoną w bruzdach.

Grzejniki i zawory termostaticzne pozostają istniejące, przed montażem należy je poddać płukaniu. Przewiduje się zastosowanie nowych rur i kształtek miedzianych.

Jako nowe elementy grzejne zaprojektowano grzejniki dwupłytkowe z zasilaniem bocznym. Na zasilaniu grzejników należy zamontować zawory termostaticzne, a na powrocie zawory odcinające RLV. Wszystkie grzejniki należy zaopatrzyć w głowice termostaticzne.

Zawory termostaticzne te oprócz regulacji temperatury w pomieszczeniu posiadają możliwość kryzowania poszczególnych grzejników poprzez wykonanie odpowiedniej nastawy wstępnej Przewody instalacji c.o. należy wykonać z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lub stalowych spawanych.

Podłączenie nowych grzejników należy wykonać poprzez wpięcie do istniejących pionów i poziomów.

W zakres modernizacji instalacji grzewczej będzie wchodziło wykucie wnęk pod grzejniki znajdujące się na klatce schodowej i przełożenie ich w powstałe wnęki.

Rurociągi te należy prowadzić w izolacji ze spienionej pianki polietylenowej o gr. 13mm.

Połączenie pionów z poziomymi przewodami rozdzielczymi należy wykonać poprzez ramiona kompensacyjne.

Wszelkie przejścia pod drzwiami należy wykonać w podłodze.

Na wszystkich rurociągach należy wykonać kompensację typu „L” lub „U” tak aby zapewnić odpowiednią pracę układu.

Po całkowitym zmontowaniu instalacji c.o. należy przeprowadzić płukanie, próbę na zimno na ciśnienie 6,0 bar i próbę na gorąco.

Montażu instalacji, próby na zimno i na gorąco należy dokonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjnych - cz. II", oraz zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów miedzianych", oraz wytycznymi producenta systemu."

3. W Załączniku Nr 6 do SIWZ (Projekt wykonawczy), tj. w Opisie technicznym dotyczącym Instalacji sanitarnej – wprowadzono zmianę zapisu dotyczącego centralnego ogrzewania (Części 4.2):

Zmiana treści:

„4.2. CENTRALNE OGRZEWANIE.

Instalacja centralnego ogrzewania w budynku nie podlega modernizacji. Zakres ingerencji w instalację będzie polegał na adaptacji elementów grzejnych do nowej aranżacji pomieszczeń. Piony i poziomy instalacji pozostają nie zmienione.

Wykonywanie zmian w aranżacji wewnątrz oraz układem ścian powoduje konieczność przeniesienia części grzejników wykonując nowe zasilanie z istniejącego pionu, lub przystosować istniejące gałązki.

Jako nowe elementy grzejne zaprojektowano grzejniki dwupłytkowe z zasilaniem bocznym. Na zasilaniu grzejników należy zamontować zawory termostatyczne, a na powrocie zawory odcinające RLV. Wszystkie grzejniki należy zaopatrzyć w głowice termostatyczne.

Zawory termostatyczne te oprócz regulacji temperatury w pomieszczeniu posiadają możliwość kryzowania poszczególnych grzejników poprzez wykonanie odpowiedniej nastawy wstępnej.

Przewody instalacji c.o. należy wykonać z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lub stalowych spawanych.

Podłączenie nowych grzejników należy wykonać poprzez wpięcie do istniejących pionów i poziomów.

W zakres modernizacji instalacji grzewczej będzie wchodziło wykucie wnęk pod grzejniki znajdujące się na klatce schodowej i przełożenie ich w powstałe wnęki.

Rurociągi te należy prowadzić w izolacji ze spienionej pianki polietylenowej o gr. 13mm.

Połączenie pionów z poziomymi przewodami rozdzielczymi należy wykonać poprzez ramiona kompensacyjne.

Wszelkie przejścia pod drzwiami należy wykonać w podłodze.

Na wszystkich rurociągach należy wykonać kompensację typu „L” lub „U” tak aby zapewnić odpowiednią pracę układu.

Po całkowitym zmontowaniu instalacji c.o. należy przeprowadzić płukanie, próbę na zimno na ciśnienie 6,0 bar i próbę na gorąco.

Montażu instalacji, próby na zimno i na gorąco należy dokonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjnych - cz. II", oraz zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów miedzianych", oraz wytycznymi producenta systemu."

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

„4.2. CENTRALNE OGRZEWANIE

Instalacja zasilania centralnego ogrzewania (kotłownia w budynku) nie podlega modernizacji. Zakres ingerencji w instalację będzie polegał na wykonaniu istniejących pionów i gałęzek grzejnikowych na poziomie 1,2 piętra oraz poddasza jako podtynkowe oraz adaptacji elementów grzejnych do nowej aranżacji pomieszczeń. Wykonywanie zmian w aranżacji wnętrza oraz układem ścian powoduje konieczność przeniesienia części grzejników wykonując nowe zasilanie z istniejącego pionu, lub przystosować istniejące gałęzki. Zakres w/w prac będzie obejmował całość instalacji c.o. na 1 i 2 piętrze oraz poddaszu, oraz grzejników na klatkach schodowych i na parterze tylko w pom. socjalnym 0.20 i wc 0.12.

Istniejąca instalację nadtynkową należy zdemontować i odtworzyć zachowując średnicę i trasy rurociągów jako podtynkową, izolowaną i prowadzoną w bruzdach.

Grzejniki i zawory termostacyjne pozostają istniejące, przed montażem należy je poddać płukaniu. Przewiduje się zastosowanie nowych rur i kształtek miedzianych.

Jako nowe elementy grzejne zaprojektowano grzejniki dwupłytowe z zasilaniem bocznym. Na zasilaniu grzejników należy zamontować zawory termostacyjne, a na powrocie zawory odcinające RLV. Wszystkie grzejniki należy zaopatrzyć w głowice termostacyjne.

Zawory termostacyjne te oprócz regulacji temperatury w pomieszczeniu posiadają możliwość kryzowania poszczególnych grzejników poprzez wykonanie odpowiedniej nastawy wstępnej. Przewody instalacji c.o. należy wykonać z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lub stalowych spawanych.

Podłączenie nowych grzejników należy wykonać poprzez wpięcie do istniejących pionów i poziomów.

W zakres modernizacji instalacji grzewczej będzie wchodziło wykucie wnęk pod grzejniki znajdujące się na klatce schodowej i przełożenie ich w powstałe wnęki.

Rurociągi te należy prowadzić w izolacji ze spienionej pianki polietylenowej o gr. 13mm.

Połączenie pionów z poziomymi przewodami rozdzielczymi należy wykonać poprzez ramiona kompensacyjne.

Wszelkie przejścia pod drzwiami należy wykonać w podłodze.

Na wszystkich rurociągach należy wykonać kompensację typu „L” lub „U” tak aby zapewnić odpowiednią pracę układu.

Po całkowitym zmontowaniu instalacji c.o. należy przeprowadzić płukanie, próbę na zimno na ciśnienie 6,0 bar i próbę na gorąco.

Montażu instalacji, próby na zimno i na gorąco należy dokonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjnych - cz. II", oraz zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów miedzianych", oraz wytycznymi producenta systemu."

4. W Załączniku Nr 8 do SIWZ (*Przedmiar robót*) dodaje się szczegółowy przedmiar dotyczący poz. 131.d.9 przedmiaru robót w zakresie instalacji sanitarnych, tj. przełożenia istniejącej instalacji grzejnikowej nadtylnkowej na chowaną podtylnkową (dodatkowy przedmiar zawiera 23 pozycje kosztorysowe). Przedmiotowy (dodatkowy) przedmiar robót staje się integralną częścią Załącznika Nr 8 do SIWZ. Wykonawcy, wyliczając cenę ryczałtową robót, a także sporządzając kosztorys ofertowy, zobowiązani są uwzględnić dodany element przedmiaru robót.

Pozostałe zapisy SIWZ i Załączników Nr: 5, 6 i 8 do SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że zmodyfikowane wersje SIWZ i w/w załączników do SIWZ dostępne są na stronie internetowej:

<http://www.powiat.jeleniogorski.pl/index.php/pliki/zp/zp-2017/17-15>.

Tym samym wcześniejsze (nieobowiązujące obecnie) wersje SIWZ oraz Załączników Nr: 5, 6 i 8 do SIWZ zostały z dniem publikacji niniejszej informacji usunięte z powyższej strony internetowej. Wykonawcy winni korzystać z SIWZ oraz w/w załączników do SIWZ oznaczonych treścią: „*po zmianach z dnia 8 września 2017 r.*”.

WAŻNE: Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1 ustawy, w wyniku zmiany treści SIWZ, prowadzącej do zmiany treści *Ogłoszenia o zamówieniu*, w Biuletynie Zamówień Publicznych opublikowane zostanie *Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia*.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostanie ponadto opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Jeleniogórskiego oraz na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.powiat.jeleniogorski.pl/index.php/pliki/zp/zp-2017/17-15>.