

UMOWA NR ... /2017

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy Powiatem Jeleniogórskim – Starostwem Powiatowym z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, posiadającym NIP 611-250-35-48, REGON 230821492, reprezentowanym przez:

1. Annę Koniecznyńską – Starostę Jeleniogórskiego
 2. Pawła Kwiatkowskiego – Wicestarostę Jeleniogórskiego
- przy kontrasygnacie Grażyny Bojęć – Skarbnika Powiatu Jeleniogórskiego

a z siedzibą:, zamieszkałym (jeśli dotyczy), zwanym dalej WYKONAWCĄ, posiadającym KRS (jeśli dotyczy), PESEL (jeśli dotyczy), NIP, REGON, reprezentowanym przez:

1. –
2. –

Strony wspólnie ustalają, co następuje:

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro – na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), a także zgodnie z § 6 *Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro*, stanowiącego Załącznik do Zarządzenia Nr 30/2015 Starosty Jeleniogórskiego z dnia 6 sierpnia 2015 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro (z późn. zm.), ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji zamówienie pn.: **„Założenie baz danych BDOT500 i GESUT dla jednostki ewidencyjnej – miasta Karpacza”**.

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji usługę polegającą na założeniu baz danych – geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (baza danych GESUT) obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skali 1:500 – 1:5000 (BDOT 500) – dla miasta Karpacza.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz zasady realizacji usługi określa *Zapytanie ofertowe – zaproszenie do złożenia oferty* oraz oferta WYKONAWCY. Strony oświadczają, że są w posiadaniu w/w dokumentów.
3. WYKONAWCA realizuje przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością i posiadaną wiedzą techniczną.
4. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) utworzenie inicjalnej bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) zgodnie z zapisami art. 4 ust. 1a pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.

- Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2016 r., Poz. 1629 z późn. zm.) na podstawie udostępnionych danych z Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego: (np. operatów geodezyjnych, opracowań kartograficznych; projektów sieci i przyłączy);
- 2) utworzenie bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 (BDOT500) zgodnie z zapisami art. 4 ust. 1b,1ba ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2016 r., Poz. 1629 z późn. zm.); na podstawie udostępnionych danych z Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego: (np. operatów geodezyjnych, opracowań kartograficznych);
 - 3) wykonanie map zasadniczych i ich redakcji w skali 1:500, zgodnie z zapisami art. 4 ust. 1e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016 r., Poz. 1629 z późn. zm.);
 - 4) wykonanie analizy dokładnościowej w/w operatów w zakresie danych pomiarowych i obliczeniowych, weryfikacja poprawności określenia źródła pozyskania geometrii obiektów;
 - 5) wykonanie działań harmonizujących w systemie GEO-INFO;
 - 6) weryfikację poprawności i zgodności ze schematem aplikacyjnym oraz poprawności merytorycznej utworzonych baz danych;
 - 7) weryfikację połączonych baz danych GESUT i BDOT500 – sprawdzenie warunków interoperacyjności, w tym sprawdzenie poprawności raportów graficznych w zakresie redakcji, poprawnych relacji geometrycznych oraz syntaktycznych pomiędzy obiektami baz.
 - 8) implementację baz BDOT 500 oraz GESUT w systemie teleinformatycznym GEO-INFO;
 - 9) utworzenie zbiorów metadanych założonych baz danych;
 - 10) sporządzenie dokumentacji w formie operatu technicznego.

§ 2

WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU na wykonany przedmiot umowy-miesięcznego okresu gwarancji, którego bieg rozpoczyna się wraz z podpisaniem przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy. W okresie gwarancji WYKONAWCA bezpłatnie usuwa wady i usterki przedmiotu umowy.

§ 3

1. Ustala się termin wykonania umowy: **do dnia 31.11.2017 r.**

2. Termin wskazany w ust. 1 stanowi termin przekazania ZAMAWIAJĄCEMU kompletnego przedmiotu umowy i podpisania przez przedstawicieli stron protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy.
3. WYKONAWCA prześle ZAMAWIAJĄCEMU na nośniku magnetycznym utworzone bazy w formacie gml lub innym formacie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM.
4. WYKONAWCA dokona implementacji utworzonych baz danych do powiatowej bazy prowadzonej w systemie GEO-INFO na sprzęcie PODGiK.
5. WYKONAWCA prześle ZAMAWIAJĄCEMU:
 - 1) pliki eksportu w formacie gml lub innym formacie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM dla baz GESUT dla całego miasta i w podziale na poszczególne obręby zgodnie ze schematem aplikacyjnym GML;
 - 2) pliki eksportu w formacie gml lub innym formacie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM dla baz BDOT500 dla całego miasta i w podziale na poszczególne obręby zgodnie ze schematem aplikacyjnym GML;
 - 3) pliki eksportu w formacie gml lub innym formacie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM dla baz NMZ (obiekty nowe i zmodyfikowane, redakcje) dla całego miasta i w podziale na poszczególne obręby zgodnie ze schematem aplikacyjnym GML;
 - 4) dokumentację techniczną z wykonanych prac (w tym, np.: wewnętrzne kontrole geometryczne i atrybutowe, kontrolę zdublowanych punktów w tym na granicach obrębów i jednostek ewidencyjnych, uzgodnienia styków na granicy jednostek ewidencyjnych) oraz poczynione uzgodnienia;
 - 5) plik zawierający obiekty wydane z PODGiK, dla których wykonano redakcję opisów;
 - 6) plik: nazwa obrębu - ZUD.* – projektowane sieci ZUD (format pliku uzgodniony z ZAMAWIAJĄCYM);
 - 7) Plik: nazwa obrębu - RAM.* – plik zawierający ramki mapy zasadniczej (format pliku uzgodniony z ZAMAWIAJĄCYM);
 - 8) raporty z analizy przydatności materiałów i stwierdzonych rozbieżności;
 - 9) sprawozdanie techniczne zawierające: datę aktualności opracowanej bazy, numer statystyczny gminy i numer obrębu ewidencyjnego, spis przekazywanej dokumentacji, warunki techniczne założenia baz, dokładny opis prac wykonanych podczas zakładania baz, dane liczbowe dotyczące liczby obiektów danego kodu, opis materiałów wykorzystanych do digitalizacji, kwalifikacje spornych (co do jakości) dokumentów podstawowych (uzasadnienie wykorzystania lub odrzucenia, należy podać całkowite długości sieci;
 - 10) podpisany elektronicznie zgodnie z obowiązującymi przepisami zeskanowany operat na płycie CD, DVD lub innym nośniku po przyjęciu do zasobu.

§ 4

1. Do realizacji przedmiotu umowy oraz kontroli prawidłowej realizacji przedmiotu umowy z ramienia ZAMAWIAJĄCEGO wyznacza się zespół w składzie:
 - 1) Aleksandra Mucharska - dyrektor Wydziału Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze;
 - 2) Izabela Dzikowska – inspektor w Wydziale Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze,
 - 3) Krzysztof Preisner – dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jeleniej Górze.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony WYKONAWCY i wchodzącymi w skład zespołu, które spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez ZAMAWIAJĄCEGO w *Zapytaniu ofertowym*, są:
 - 1) – pełniący funkcję kierownika prac;
 - 2) – pełniący funkcję inspektora wewnętrznej kontroli jakości;
 - 3) – pełniący funkcję członka zespołu;
 - 4) – pełniący funkcję członka zespołu;
 - 5) – pełniący funkcję członka zespołu.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 może nastąpić za pisemną zgodą ZAMAWIAJĄCEGO, o ile nowe osoby do składu zespołu spełniają wymagane warunki udziału w postępowaniu.
4. WYKONAWCA oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 2, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
5. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na każde wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO wyrażone na piśmie lub przesłane drogą elektroniczną i w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO w tym wezwaniu – WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU następujące dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez WYKONAWCĘ osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, o których mowa w ust. 2:
 - 1) oświadczenie WYKONAWCY o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO. Przedmiotowe oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu WYKONAWCY;
 - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem przez WYKONAWCĘ kopie umów o pracę zawartych z osobami wykonującymi w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie WYKONAWCY, o którym mowa w pkt 1 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez WYKONAWCĘ składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez WYKONAWCĘ kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji.
- 5) Z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, o których mowa w pkt 2, ZAMAWIAJĄCY przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez WYKONAWCĘ kar umownych, określonych w § 9 ust. 1 pkt 4 umowy. Niezłożenie przez WYKONAWCĘ w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie żądanych przez ZAMAWIAJĄCEGO dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez WYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez WYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust 2.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez WYKONAWCĘ, ZAMAWIAJĄCY może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie, lub w innej formie ustalonej między stronami, o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.
8. WYKONAWCA na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO zobowiązany jest do udzielenia pełnej informacji w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
9. WYKONAWCA podczas realizacji przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec ZAMAWIAJĄCEGO oraz osób trzecich za szkody i straty powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO (Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze, Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Podchorążych 15, 58-500 Jelenia Góra) zgodnie z zapisami pkt 2.4 rozdziału VI i pkt 8-10 rozdziału VII załącznika nr 1 do *Zapytania ofertowego*, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy.
2. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy kompletnego przedmiotu umowy. Protokół wymaga podpisów przedstawicieli obu stron. Protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.
3. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego kompletnego przedmiotu umowy nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe WYKONAWCY w wysokości:
 - wartość netto zł
słownie:
 - plus podatek VAT ... % zł
słownie:
 - wartość brutto zł
słownie:
2. Wynagrodzenie WYKONAWCY określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku, z którego dokonana zostanie płatność na rachunek bankowy WYKONAWCY: (należy wskazać nr kota).
5. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowi podpisany przez przedstawicieli każdej ze stron protokół zdawczo-odbiorczy kompletnego przedmiotu umowy.
6. W wypadku niedotrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO terminów płatności, określonych w umowie, WYKONAWCY przysługuje prawo dochodzenia ustawowych odsetek.

§ 7

1. WYKONAWCA nie może powierzyć realizacji przedmiotu umowy podwykonawcom, ani w całości, ani w części.
2. W razie naruszenia postanowień ust. 1, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8

1. Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w *Kodeksie cywilnym*, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość WYKONAWCY,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia WYKONAWCY,
 - c) WYKONAWCA nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 10 dni, pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie,
 - d) WYKONAWCA realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niewłaściwy, niezgodny z zapisami umowy,
 - e) WYKONAWCA dostarczy przedmiot umowy nieodpowiadający wymaganiom ZAMAWIAJĄCEGO, tj. niezgodny z wymaganiami określonymi w *Zapytaniu ofertowym – zaproszeniu do złożenia oferty*;
 - 2) WYKONAWCY przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec WYKONAWCY, np. finansowych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy, o ile zwłoka wynika z okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA – w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie WYKONAWCY – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
 - 3) w wysokości 8.000 zł brutto (osiem tysięcy złotych) w przypadku, gdy przedmiot umowy realizować będą osoby inne, niż wskazane w § 4 ust. 2, które nie spełniają warunków udziału w postępowaniu określonych przez ZAMAWIAJĄCEGO w *Zapytaniu ofertowym*.
 - 4) w wysokości 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) z tytułu niewypełnienia obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 4 umowy.

2. Strony uzgadniają, że ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącania kar umownych z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku wystawienia wezwania do zapłaty kar umownych, termin płatności będzie nie dłuższy niż 7 dni licząc od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kar umownych.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych *Kodeksu cywilnego*.

§ 10

Strony postanawiają, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, WYKONAWCA przekazuje na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO prawo do użytkowania systemu informatycznego stanowiącego przedmiot umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*.
2. Spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeden egzemplarz dla WYKONAWCY.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY