

BZP.272.2.23.2017

## ROZEZNANIE CENOWE – PO ZMIANACH Z DNIA 09.05.2017 r.<sup>1</sup>

Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze – w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie rozeznania cenowego do kwoty 10.000 euro – zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn.:

### **„Doraźna ochrona obiektów na zlecenie Powiatu Jeleniogórskiego”**

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na doraźnej ochronie obiektów Powiatu Jeleniogórskiego oraz obiektów Skarbu Państwa.

#### **Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na II (dwie) części.**

Wykonawca może złożyć ofertę na obie lub na jedną z wybranych części zamówienia.

#### **I. Informacje dotyczące zasad realizacji części I zamówienia:**

**Przedmiotem części I** zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na doraźnej ochronie obiektów Skarbu Państwa, poprzez:

- 1) podjazdy Grupy patrolowo-interwencyjnej i patrolowanie terenu wokół niżej wymienionych obiektów budowlanych Skarbu Państwa, co najmniej jeden raz w tygodniu, w celu przeprowadzenia kontroli naruszenia zewnętrznej strefy chronionych budynków:
  - a) przy ulicy Piastowskiej 16 w Szklarskiej Porębie;
  - b) przy ulicy Wojska Polskiego 27 w Mysłakowicach;
  - c) przy ulicy Czerwona Dolina 11 w Sosnowce.

Dokumentacja fotograficzna w/w obiektów dostępna jest w załączniku Nr 1 do *Rozeznania cenowego – zaproszenia do złożenia oferty.*

- 2) system elektronicznego dozoru - czujników ruchu zintegrowanych z centralą alarmową zamontowany przez agencję ochrony w obiekcie przy ul. Piastowskiej 16 w Szklarskiej Porębie (Zamawiający wymaga zamontowania dwóch czujników ruchu w w/w obiekcie, w miejscach newralgicznych określonych przez Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, w uzgodnieniu z Zamawiającym),
- 3) interwencję Grupy patrolowo-interwencyjnej w przypadku naruszenia strefy elektronicznego systemu dozoru.

#### **Uwaga:**

Wszystkie w/w obiekty należące do Skarbu Państwa są wyłączone z użytkowania i przeznaczone do sprzedaży. Budynek przy ulicy Piastowskiej 16 w Szklarskiej Porębie jako jedyny jest zasilany energią elektryczną, której nie posiada budynek mieszkalny oraz gospodarczy przy ulicy Wojska Polskiego 27 w Mysłakowicach i budynek przy ulicy Czerwona Dolina 11 w Sosnowce. Pozostałe media odcięte są od wszystkich trzech budynków.

#### **II. Informacje dotyczące zasad realizacji części II zamówienia:**

**Przedmiotem części II** zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na doraźnej ochronie obiektów Powiatu Jeleniogórskiego, poprzez podjazdy Grupy patrolowo-interwencyjnej

<sup>1</sup> Zakres zmian oznaczony został poprzez kursywę, pogrubienie oraz podkreślenie czcionki.

i patrolowanie terenu wokół niżej wymienionych, zamkniętych, obiektów budowlanych Powiatu Jeleniogórskiego, co najmniej jeden raz w tygodniu, w celu przeprowadzenia kontroli naruszenia zewnętrznej strefy chronionych budynków:

- 1) przy ulicy Sudeckiej 38 (budynek wraz z trzema garażami);
- 2) przy ulicy Podchorążych 11.

Dokumentacja fotograficzna w/w obiektów dostępna jest w załączniku Nr 2 do *Rozeznania cenowego – zaproszenia do złożenia oferty*.

**Uwaga:**

W/w obiekty nie posiadają zasilania energetycznego.

**2. Informacje dotyczące zasad realizacji części I i części II zamówienia:**

Przedmiotem obu części zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na doraźnej ochronie w/w obiektów, poprzez:

- 1) interwencję Grupy patrolowo-interwencyjnej w przypadku odnotowanego w trakcie doraźnego patrolowania naruszenia strefy chronionej któregoś z w/w obiektów;
- 2) powiadamianie straży pożarnej oraz Zamawiającego o wystąpieniu pożaru na terenie chronionej nieruchomości;
- 3) interwencję wobec osób nieuprawnionych do przebywania na terenie chronionej nieruchomości;
- 4) powiadamianie policji oraz Zamawiającego o wtargnięciu osób nieuprawnionych na teren chronionej nieruchomości;
- 5) powiadamianie policji oraz Zamawiającego o włamaniu do chronionego obiektu;
- 6) powiadomienie policji oraz Zamawiającego o kradzieży mienia będącego częścią lub wyposażeniem chronionej nieruchomości;
- 7) zabezpieczanie obiektu do czasu przybycia powiadomionej o zaistniałym zdarzeniu służby, tj. policji, straży pożarnej;
- 8) przybycie Grupy patrolowo-interwencyjnej do chronionego obiektu na wezwanie telefoniczne w przypadku wykrycia przez Zamawiającego usługę:
  - a) wtargnięcia osób nieuprawnionych na teren chronionego obiektu,
  - b) włamania lub kradzieży,
- 9) Usługa będzie realizowana przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. *o ochronie osób i mienia* (Dz.U. z 2016 r. poz.1432 z późn. zm.).
- 10) Wykonawca musi posiadać koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia – wydaną na podstawie przepisów cytowanej powyżej ustawy *o ochronie osób i mienia*.
- 11) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu powstałe przy realizacji zamówienia – o ile powstaną one z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 12) Wykonawca nie może przewidywać dodatkowych kosztów związanych z wykonaniem czynności wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia.
- 13) Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zamówienia podwykrowcy na warunkach określonych w projektach umów §6 - stanowiących Załącznik Nr 5 i Załącznik Nr 6 do Rozeznania cenowego – po zmianach z dnia 09.05.2017 r.
- 14) Rozliczenie za realizację usługi – na podstawie comiesięcznej faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę za miesiąc poprzedni z terminem płatności 14 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
- 15) Termin realizacji zamówienia dotyczy części I i części II zamówienia – **od dnia podpisania umowy** (nie wcześniej jednak jak od 1 czerwca 2017 r.) **do 31.12.2018 r.**

3. **Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium wyboru: NAJNIŻSZA CENA.** Każda z części zamówienia punktowana będzie odrębnie. Zamawiający dokona porównania ofert (danej części zamówienia) przy zastosowaniu następującego wzoru:

$$(C_{min.} / C_b) \times 100 \times 100 \% = K$$

gdzie oznacza:

- K** – liczbę punktów w kryterium *NAJNIŻSZA CENA* w danej części zamówienia,  
**C<sub>min.</sub>** – najniższą cenę z przedstawionych ofert w danej części zamówienia (sumę cen jednostkowych przemnożonych przez 19 m-cy),  
**C<sub>b</sub>** – cenę oferty badanej w danej części zamówienia (sumę cen jednostkowych przemnożonych przez 19 m-cy).

Maksymalna ilość punktów za kryterium *NAJNIŻSZA CENA* dla każdej z części – 100 punktów.

4. **Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:**

- 1) Cena podana w *Formularzu ofertowym* (Załącznik Nr 3 do *Rozeznania cenowego* – część I zamówienia, Załącznik Nr 4 do *Rozeznania cenowego* – część II zamówienia) jest ceną ryczałtową.
- 2) Oferent nie może przewidywać dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przez Oferenta czynności wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia.
- 3) Oferent przedstawi ofertę cenową dla każdego obiektu osobno. Cena musi być podana w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) W cenę należy wliczyć wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem zamówienia, w tym w szczególności: obsługę wykwalifikowanej kadry, koszty eksploatacyjne pojazdów używanych przy realizacji usługi oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - zgodnej z przedmiotem zamówienia.
- 5) Cena nie wzrośnie przez pełny okres realizacji zamówienia.

5. **Zasady porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami:**

- 1) Wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz informacje Zamawiający i Oferenci przekazują: pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku przekazywania wniosków, zawiadomień wyjaśnień lub informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2) Dane adresowe Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze, ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, e-mail: [bzp@powiat.jeleniogorski.pl](mailto:bzp@powiat.jeleniogorski.pl), faks: 75 7526419.
- 3) W przypadku składania ofert lub uzupełniania dokumentów w postępowaniu dopuszczalną formą jest forma pisemna oraz droga elektroniczna (skan oryginalnych dokumentów). Natomiast w przypadku składania przez Oferentów wyjaśnień, Zamawiający dopuszcza wszystkie formy wskazane w pkt 1 niniejszego ustępu.
- 4) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści *Rozeznania cenowego* – zaproszenia do złożenia oferty. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści *Rozeznania cenowego* – zaproszenia do złożenia oferty wpłynie do Zamawiającego nie później niż do **05.05.2017 r.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści *Rozeznania cenowego* – zaproszenia do złożenia oferty wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy

udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

#### 6. Forma, miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

- 1) Ofertę (wypełniony *Formularz ofertowy*) wraz z załączonymi dokumentami należy złożyć w terminie do godz. **11:00 w dniu 11.05.2017 r.** w formie elektronicznej (skan) na adres: [bzp@powiat.jeleniogorski.pl](mailto:bzp@powiat.jeleniogorski.pl) albo w formie pisemnej, tj. za pośrednictwem operatora pocztowego lub osobiście – w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego (budynek Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze, ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, Punkt kancelaryjny, parter, pok. nr 7). Składając ofertę w formie pisemnej na kopercie należy podać znak sprawy: **BZP.272.2.23.2017** wraz ze wskazaniem, której części zamówienia dotyczy lub umieścić napis: „**Oferta cenowa na zadanie pn.: Ochrona obiektów na zlecenie Powiatu Jeleniogórskiego**” wraz ze wskazaniem, której części zamówienia dotyczy.
  - 2) Oferty, które wpłyną po wskazanym powyżej terminie nie będą rozpatrywane.
- #### 7. Wydział prowadzący sprawę – Biuro Zamówień Publicznych przy udziale:

- a) Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami (w zakresie części I zamówienia);
- b) Wydziału Rozwoju i Obsługi Technicznej (w zakresie części II zamówienia).

#### Osoby uprawnione do kontaktowania się z Oferentami:

- 1) Urszula Kasica – dyrektor Biura Zamówień Publicznych, e-mail: [bzp@powiat.jeleniogorski.pl](mailto:bzp@powiat.jeleniogorski.pl) – w sprawach formalno-prawnych,
  - 2) Małgorzata Maras – inspektor w Biurze Zamówień Publicznych, e-mail: [bzp@powiat.jeleniogorski.pl](mailto:bzp@powiat.jeleniogorski.pl) – w sprawach formalno-prawnych.
- #### 8. Zasady wprowadzania zmian w postępowaniu:

Zamawiający może przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert dokonywać zmiany w prowadzonym postępowaniu, w tym w szczególności w: opisie przedmiotu zamówienia, terminach realizacji zamówienia, opisie warunków udziału w postępowaniu, kryteriach oceny ofert oraz terminach składania ofert – informując o wprowadzonych zmianach poprzez opublikowanie informacji o wprowadzonych zmianach w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Jeleniogórskiego.

#### 9. Informacje dotyczące procedury:

W ramach przedmiotowego postępowania Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

- 1) wzywania Oferentów do uzupełnienia dokumentów niezłączonych do oferty lub zawierających błędy – przy czym nieuzupełnienie dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje wykluczenie Oferenta z udziału w postępowaniu i odrzucenie oferty;
- 2) występowania do Oferentów o wyjaśnienie treści złożonych ofert – przy czym niezłożenie wyjaśnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje wykluczenie Oferenta z udziału w postępowaniu i odrzucenie oferty;
- 3) poprawiania w ofertach omyłek pisarskich, rachunkowych i innych, polegających na niegodności oferty z *Rozeznaniem cenowym*, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – przy czym Oferent może nie wyrazić zgody na dokonaną przez Zamawiającego korektę i wówczas taka oferta podlega odrzuceniu;
- 4) w przypadku, gdy najniższa zaoferowana cena będzie wyższa niż kwota, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający uprawniony będzie do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych z Oferentem, który złożył ofertę z najniższą ceną. Jeśli Oferent, który złożył ofertę z najniższą ceną, odmówi udziału w negocjacjach, Zamawiający będzie uprawniony przystąpić do negocjacji cenowych z innymi Oferentami (każdorazowo o wyborze

Oferenta zaproszonego do negocjacji zadecyduje wysokość zaoferowanej ceny). Jeśli żaden z Oferentów nie przystąpi do negocjacji, Zamawiający unieważni postępowanie.

#### 10. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Umowa zostanie zawarta w terminie ustalonym między stronami (Zamawiającym i Oferentem, którego oferta będzie najkorzystniejsza).

Przed podpisaniem umowy Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przedłoży Zamawiającemu kserokopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Oferenta) koncesji Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia – wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

#### 11. Załączniki:

- 1) Dokumentacja fotograficzna dotycząca części I zamówienia – Załącznik Nr 1;
- 2) Dokumentacja fotograficzna dotycząca części II zamówienia – Załącznik Nr 2;
- 3) Formularz ofertowy dotyczący części I zamówienia **PO ZMIANACH Z DNIA 09.05.2017 r.** – Załącznik Nr 3;
- 4) Formularz ofertowy dotyczący części II **PO ZMIANACH Z DNIA 09.05.2017 r.** – Załącznik Nr 4;
- 5) Projekt Umowy dotyczący części I zamówienia **PO ZMIANACH Z DNIA 09.05.2017 r.** – Załącznik Nr 5
- 6) Projekt Umowy dotyczący części II zamówienia **PO ZMIANACH Z DNIA 09.05.2017 r.** – Załącznik Nr 6.

STAROSTA  
Anna Koniecznyńska

Rozeznanie cenowe podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Jeleniogórskiego: <http://powiat.jeleniogorski.sisco.info/?przetargi=1&rok=2017&mc=4>