

## INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ I UNIEWAŻNIENIU CZĘŚCI POSTĘPOWANIA

Powiat Jeleniogórski – Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pn.:

**„Wykonanie operatów w zakresie szacowania wartości nieruchomości na potrzeby Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze”**

**I. W zakresie poszczególnych części zamówienia wybrane zostały najkorzystniejsze oferty, tj.**

1) w zakresie **Części I zamówienia**

**Oferta Nr 1**, złożona przez:

**FENIKS Kancelaria Rzeczoznawców Majątkowych**

**Alicja Majewska**

ul. Moniuszki 2/103

58-506 Jelenia Góra

Zaoferowana cena brutto: 2.700,00 zł;

2) w zakresie **Części II zamówienia**

**Oferta Nr 2**, złożona przez:

**FENIKS Kancelaria Rzeczoznawców Majątkowych**

**Barbara Zielińska**

ul. Konstytucji 3 Maja 62

58-540 Karpacz

Zaoferowana cena brutto: 3.800,00 zł;

3) w zakresie **Części III zamówienia**

**Oferta Nr 1**, złożona przez:

**FENIKS Kancelaria Rzeczoznawców Majątkowych**

**Alicja Majewska**

ul. Moniuszki 2/103

58-506 Jelenia Góra

Zaoferowana cena brutto: 3.700,00 zł

4) w zakresie **Części V zamówienia**

**Oferta Nr 2**, złożona przez:

**FENIKS Kancelaria Rzeczoznawców Majątkowych**

**Barbara Zielińska**

ul. Konstytucji 3 Maja 62

58-540 Karpacz

Zaoferowana cena brutto: 2.900,00 zł

### Unieważnione części postępowania:

- 1) w zakresie **Części IV zamówienia** – postępowanie zostało unieważnione z uwagi na niewystarczającą kwotę środków zabezpieczonych w budżecie na realizację zadania określonego w przedmiotowej części zamówienia.

Na Część IV zamówienia złożona została **Oferta Nr 3:**

#### **Wycena Nieruchomości Krystyna Grzegorzewska**

ul. B. Chrobrego 10/5

58-100 Świdnica

Zaoferowana cena brutto: 5.942,61 zł

Zgodnie z informacją przekazaną przez dysponenta środków finansowych na realizację przedmiotowego zamówienia, tj. Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze, na sfinansowanie przedmiotowej części zamówienia zabezpieczono kwotę w wysokości 2.500 zł. Cena jedynej oferty złożonej na tę część wynosi: 5.942,61 zł. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków do wysokości złożonej oferty. Tym samym przedmiotowa część zamówienia podlega unieważnieniu.

- 2) w zakresie **Części VI zamówienia** unieważniono postępowanie z uwagi na niezłożenie na tę część żadnej oferty.

### Uzasadnienie wyboru:

Oferty Nr 1 i 2 złożone na poszczególne części zamówienia (I, II, III i V) spełniają wszystkie wymogi określone przez Zamawiającego (w *Rozęznaniu cenowym*), ponadto ceny wybranych ofert nie przekraczają środków finansowych zabezpieczonych na realizację przedmiotowych części zamówienia.

Jednocześnie informujemy, że w wyznaczonym terminie składania ofert, tj.: do godz. 10:00 w dniu 24.11.2015 r., złożone zostały 3 niżej wymienione oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Oferenta	Część zamówienia, której oferta dotyczy	Wartość brutto	Uwagi
1	FENIKS Kancelaria Rzecznawców Majątkowych Alicja Majewska ul. Moniuszki 2/103 58-506 Jelenia Góra	Część I	2.700,00	Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ilość punktów: 100
		Część III	3.700,00	Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ilość punktów: 100
2	FENIKS Kancelaria Rzecznawców Majątkowych Barbara Zielińska ul. Konstytucji 3 Maja 62 58-540 Karpacz	Część II	3.800,00	Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ilość punktów: 100
		Część V	2.900,00	Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ilość punktów: 100
3	Wycena Nieruchomości Krystyna Grzegorzewska ul. B. Chrobrego 10/5 58-100 Świdnica	Część IV	5.942,61	Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ilość punktów: 100
		Część V	3.900,00	Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu. Ilość punktów: 74,36

**Szczegółowe zastawienie ofert:**

**CZEŚĆ I ZAMÓWIENIA:**

**Oferta Nr 1**

FENIKS Kancelaria Rzecznawców Majątkowych Alicja Majewska  
ul. Moniuszki 2/103, 58-506 Jelenia Góra

Zaoferowana cena za Część I zamówienia: 2.700,00 zł (brutto), w tym:

Lp.	Dane wycenianej nieruchomości	Cena za wykonanie operatu brutto (w PLN)
1.	Podgórzyn obręb 0002 Głębock nr działki 92/5 powierzchnia 4,80 ha	800,00
2.	Podgórzyn obręb 0003 Marczyce nr działki 216 powierzchnia 0,7793 ha	500,00
3.	Podgórzyn obręb 0003 Marczyce nr działki 97/13 powierzchnia 1,12 ha	500,00
4.	Podgórzyn obręb 0004 Miłków nr działki 565/10 powierzchnia 0,29 ha	400,00
5.	Podgórzyn obręb 0006 Przesieka nr działki 473 powierzchnia 0,58 ha	500,00

100 pkt za kryterium *NAJNIŻSZA CENA*

Zaoferowany okres gwarancji: 12 miesięcy

Zaoferowany okres rękojmi: 12 miesięcy

**CZEŚĆ II ZAMÓWIENIA:**

**Oferta Nr 2**

FENIKS Kancelaria Rzecznawców Majątkowych Barbara Zielińska  
ul. Konstytucji 3 Maja 62, 58-540 Karpacz

Zaoferowana cena za Część II zamówienia: 3.800,00 zł (brutto), w tym:

Lp.	Dane wycenianej nieruchomości	Cena za wykonanie operatu brutto (w PLN)
1.	Podgórzyn obręb 0007 Sosnówka, działki nr: 1) 583/1, powierzchnia 0,1973 ha 2) 583/2, powierzchnia 1,0527 ha	700,00
2.	Podgórzyn obręb 0005, działki nr: 1) 62, powierzchnia 0,32 ha 2) 64/5, powierzchnia 0,3165 ha 3) 64/6, powierzchnia 0,4022 ha 4) 64/7, powierzchnia 0,0562 ha 5) 64/8, powierzchnia 0,1026 ha 6) 68, powierzchnia 0,17 ha	700,00

3.	Podgórzyn obręb 0005, działki nr: 1) 305/5, powierzchnia 0,3865 ha 2) 305/8, powierzchnia 0,1178 ha 3) 619, powierzchnia 0,1152 ha	600,00
4.	Podgórzyn obręb 0005, działki nr: 1) 127/5, powierzchnia 0,0483 ha 2) 127/6, powierzchnia 0,1394 ha	500,00
5.	Podgórzyn obręb 0005, nr działki 127/1 powierzchnia 0,1575 ha	500,00
6.	Mysłakowice obręb 0006 Kostrzyca nr działki 111/7, powierzchnia 2,1089 ha	800,00

100 pkt za kryterium NAJNIŻSZA CENA

Zaoferowany okres gwarancji: 12 miesięcy

Zaoferowany okres rękojmi: 12 miesięcy

### **CZĘŚĆ III ZAMÓWIENIA:**

#### **Oferta Nr 1**

FENIKS Kancelaria Rzecznawców Majątkowych Alicja Majewska

ul. Moniuszki 2/103, 58-506 Jelenia Góra

Zaoferowana cena za Część III zamówienia: 3.700,00 zł (brutto), w tym:

Lp.	Dane wycenianej nieruchomości	Cena za wykonanie operatu brutto (w PLN)
1.	Szklarska Poręba obręb 0001, działki nr: 1) 175/2, powierzchnia 0,7279 ha 2) 175/3, powierzchnia 0,3641 ha 3) 175/4, powierzchnia 0,2436 ha 4) 175/6, powierzchnia 0,3620 ha 5) 175/9, powierzchnia 0,3032 ha 6) 175/10, powierzchnia 0,9683 ha 7) 175/11, powierzchnia 1,6127 ha 8) 175/12, powierzchnia 0,1494 ha 9) 175/13, powierzchnia 0,0173 ha 10) 175/14, powierzchnia 0,0063 ha 11) 175/15, powierzchnia 0,2886 ha	1.200,00
2.	Kowary obręb 0001 numer działki 628/9 powierzchnia 0,4155 ha	400,00
3.	Kowary obręb 0001 numer działki 628/6 powierzchnia 0,0687 ha	400,00
4.	Kowary obręb 0001 numer działki 628/8 powierzchnia 0,6005 ha	500,00
5.	Kowary obręb 0001 numer działki 628/7 powierzchnia 0,3793 ha	800,00
6.	Kowary obręb 0001 numer działki 189/51 powierzchnia 0,2248 ha	400,00

100 pkt za kryterium NAJNIŻSZA CENA

Zaoferowany okres gwarancji: 12 miesięcy

Zaoferowany okres rękojmi: 12 miesięcy

#### **CZEŚĆ IV ZAMÓWIENIA:**

##### **Oferta Nr 3**

Wycena Nieruchomości Krystyna Grzegorzewska

ul. B. Chrobrego 10/5, 58-100 Świdnica

Zaoferowana cena za Część IV zamówienia: 5.942,61 zł (brutto), w tym:

Lp.	Dane wycenianej nieruchomości	Cena za wykonanie operatu brutto (w PLN)
1.	Kowary obręb 0001 numer działki 164 powierzchnia 0,1948 ha	761,12
2.	Kowary obręb 0003 numer działki 444/1 powierzchnia 0,2500 ha	1.170,96
3.	Kowary obręb 0005 numer działki 103/7 powierzchnia 0,4276 ha	761,12
4.	Kowary obręb 0005 numer działki 103/13 powierzchnia 0,7587 ha	761,12
5.	Kowary obręb 0001 działki nr: 1) 103/1, powierzchnia 1,8434 ha 2) 103/15, powierzchnia 1,1367 ha 3) 103/17, powierzchnia 0,1512 ha 4) 103/20, powierzchnia 0,0462 ha	2.488,29

Zaoferowany okres gwarancji: 12 miesięcy

Zaoferowany okres rękojmi: 12 miesięcy

#### **CZEŚĆ V ZAMÓWIENIA:**

##### **Oferta Nr 2**

FENIKS Kancelaria Rzeczoznawców Majątkowych Barbara Zielińska

ul. Konstytucji 3 Maja 62, 58-540 Karpacz

Zaoferowana cena za Część V zamówienia: 2.900,00 zł (brutto), w tym:

Lp.	Dane wycenianej nieruchomości	Cena za wykonanie operatu brutto (w PLN)
1.	Stara Kamienica 0001 Antoniów działki nr: 1) 357/3, powierzchnia 0,20 ha 2) 357/5, powierzchnia 0,1875 ha 3) 357/6, powierzchnia 0,0769 ha 4) 357/7, powierzchnia 0,1191 ha 5) 360/3, powierzchnia 0,02 ha	1.900,00
2.	Podgórzyn obręb 0007 Sosnówka numer działki 87/4, powierzchnia 0,01 ha	400,00
3.	Podgórzyn obręb 0007 Sosnówka numer działki 87/3, powierzchnia 0,05 ha	600,00

100 pkt za kryterium NAJNIŻSZA CENA

Zaoferowany okres gwarancji: 12 miesięcy

Zaoferowany okres rękojmi: 12 miesięcy

### Oferta Nr 3

Wycena Nieruchomości Krystyna Grzegorzewska

ul. B. Chrobrego 10/5, 58-100 Świdnica

Zaoferowana cena za Część V zamówienia: 3.900,00 zł (brutto), w tym:

Lp.	Dane wycenianej nieruchomości	Cena za wykonanie operatu brutto (w PLN)
1.	Stara Kamienica 0001 Antoniów działki nr: 6) 357/3, powierzchnia 0,20 ha 7) 357/5, powierzchnia 0,1875 ha 8) 357/6, powierzchnia 0,0769 ha 9) 357/7, powierzchnia 0,1191 ha 10) 360/3, powierzchnia 0,02 ha	2.500,00
2.	Podgórzyn obręb 0007 Sosnówka numer działki 87/4, powierzchnia 0,01 ha	700,00
3.	Podgórzyn obręb 0007 Sosnówka numer działki 87/3, powierzchnia 0,05 ha	700,00

74,36 pkt za kryterium *NAJNIŻSZA CENA*

Zaoferowany okres gwarancji: 12 miesięcy

Zaoferowany okres rękojmi: 12 miesięcy

WICESTAROSTA  
  
Paweł Kwiatkowski

Uwaga: niniejsza informacja podlega przekazaniu oferentom, którzy złożyli oferty, a jeśli zapytanie było zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego lub w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Jeleniogórskiego – publikacji na stronie internetowej Zamawiającego lub w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Jeleniogórskiego (w zakładce zamówienia publiczne)