

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM – usługi

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla miasta Piechowice – obręb 0005

Numer ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych: 293482 - 2013;
data zamieszczenia: 24.07.2013 r.

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Jeleniogórski, ul. Jana Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, woj. dolnośląskie, tel. 75 6473103, faks 75 7526419

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.starostwo.igora.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla miasta Piechowice – obręb 0005

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji istniejącej ewidencji gruntów i budynków dla miasta Piechowice w województwie dolnośląskim (obręb: 0005).
2. Charakterystyka i podstawowe dane obiektu: PIECHOWICE, obręb 0005, jednostka ewidencyjna: 020603_1: Powierzchnia obrębu: 57,0579 ha, w tym powierzchnia terenów zabudowanych: 32,6033 ha. Ilość działek: 803, w tym działek zabudowanych: około 537. Liczba jednostek rejestrowych: 541. Liczba budynków: około 682, w tym: mieszkalnych – około 320, innych – około 362. Liczba lokali: około 675. Ogólna liczba podmiotów w obrębie: osób fizycznych – około 1.556, osób prawnych – około 21.
3. W/w dane zestawiono na podstawie danych pozyskanych z części opisowej i kartograficznej operatu ewidencyjnego. Są to wartości szacunkowe, w przypadku ich przekroczenia nie wpłyną na wartość zamówienia. Ewentualne błędy w powyższych danych nie będą stanowiły podstawy do roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania techniczne określone zostały w *Projekcie modernizacji ewidencji gruntów i budynków*, stanowiącym Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zatwierdzonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu w dniu 31 maja 2013 r. **UWAGA:** Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zawiera opracowanie dla obrębów: 0005 i 0008 w Piechowicach. Przedmiotowe zamówienie dotyczy jednak **WYŁĄCZNIE** modernizacji istniejącej ewidencji gruntów i budynków dla obrębu 0005.

5. Informacje dodatkowe:

- 1) Aktualnie operat ewidencji gruntów prowadzony jest w relacyjnej bazie danych w systemie Geo-Info V.
- 2) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę:
 - 1) gwarancji na wykonany przedmiot umowy przez okres minimum 24 miesięcy od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy;
 - 2) rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres minimum 12 miesięcy od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.35.40.00-4 Usługi sporządzania map, 71.35.41.00-5 Usługi odwzorowania cyfrowego, 71.35.43.00-7 Usługi badań katastralnych.

- II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie
II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:
data zakończenia: 30.11.2013 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 1.900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych).

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Powyższy warunek zostanie spełniony, gdy Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wynikających z art. 22 ust. 1 *Prawo zamówień publicznych* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

Zamawiający oceni spełnianie tego warunku zgodnie z formułą SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA w oparciu o informacje zawarte w złożonym dokumencie.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Powyższy warunek zostanie spełniony, gdy Wykonawca przedłoży:

1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wynikających z art. 22 ust. 1 *Prawo zamówień publicznych* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia);

2) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

W w/w wykazie usług Wykonawca zobowiązany jest wskazać, że wykonał co najmniej dwie usługi polegające na modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane przez Wykonawcę w w/w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

Zamawiający oceni spełnianie tego warunku zgodnie z formułą SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA w oparciu o informacje zawarte w złożonych dokumentach.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Powyższy warunek zostanie spełniony, gdy Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wynikających z art. 22 ust. 1 *Prawo zamówień publicznych* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

Zamawiający oceni spełnianie tego warunku zgodnie z formułą SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA w oparciu o informacje zawarte w złożonym dokumencie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Powyższy warunek zostanie spełniony, gdy Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wynikających z art. 22 ust. 1 *Prawo zamówień publicznych* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

Zamawiający oceni spełnianie tego warunku zgodnie z formułą SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA w oparciu o informacje zawarte w złożonym dokumencie.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Powyższy warunek zostanie spełniony, gdy Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wynikających z art. 22 ust. 1 *Prawo zamówień publicznych* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

Zamawiający oceni spełnianie tego warunku zgodnie z formułą SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA w oparciu o informacje zawarte w złożonym dokumencie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie: W wykazie usług Wykonawca zobowiązany jest wskazać wykonanie takiej ilości i rodzaju usług jak zostało to określone w pkt III.3.2 niniejszego ogłoszenia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4):

- Formularz ofertowy – Załącznik Nr 2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – o ile ofertę składa pełnomocnik;

- Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt III.4.3.1, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokument taki powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- Jeżeli Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów – niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków – na potwierdzenie, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedkłada pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: NAJNIŻSZA CENA

IV.3) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dotyczącym:

1. zmiany wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług na dzień wystawiania faktury Vat w stosunku do stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy;
2. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana ta może być spowodowana okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy uniemożliwiającymi wykonanie zamówienia w wymaganym terminie, np. w razie wystąpienia siły wyższej, takiej jak: katastrofa naturalna, warunki atmosferyczne (np.: burze, długotrwałe opady deszczu, powodzie lub podtopienia), albo działań osób trzecich powodujących zagrożenie utraty życia i zdrowia.

W takim przypadku wszelkie zmiany treści zawartej umowy lub jej uzupełnienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:

www.zamowienia.starostwo.jgora.pl/2013.html

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można uzyskać pod adresem:

Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze, Wydział Rozwoju i Obsługi Technicznej, ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra (I piętro, pok. 15).

IV.4.4) Termin składania ofert: 02.08.2013 r. godzina 10:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze, Wydział Rozwoju i Obsługi Technicznej, ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra (pokój nr 12, I piętro).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej (jeżeli dotyczy): nie dotyczy

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.5) Czy przewiduje się ustanowienie dynamicznego systemu zakupów: nie

IV.6) Czy przewiduje się zawarcie umowy ramowej: nie