

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA – roboty budowlane

Przebudowa pomieszczeń poddasza w budynku administracyjno-biurowym Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze przy ul. Podchorążych 15

Numer ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych: 198844 - 2012;
data zamieszczenia: 13.06.2012r.

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 15.05.2012r. pod numerem: 154474-2012.

W Biuletynie Zamówień Publicznych nie było zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Powiat Jeleniogórski, ul. Jana Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, woj. dolnośląskie, tel. 75 6473103, faks 75 7526419

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa pomieszczeń poddasza w budynku administracyjno-biurowym Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze przy ul. Podchorążych 15

II.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

II.3) **Określenie przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Pravo budowlane* (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), polegające na wykonaniu przebudowy pomieszczeń poddasza w budynku administracyjno-biurowym Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze przy ul. Podchorążych 15.

2. Szczegółowy zakres robót:

- 1) wykonanie robót rozbiórkowych (m.in.: demontaż skrzydeł drzwiowych, rozbiórka ścian działowych i posadzek),
- 2) wykonanie robót remontowych wewnętrznych (m.in.: wykonanie tynków wewnętrznych, nowych ścian działowych, sufitów podwieszanych, okładzin stropów płytami gipsowo-kartonowymi, posadzek oraz roboty malarskie),
- 3) wykonanie stolarki drzwiowej i systemowej,
- 4) wykonanie robót w zakresie instalacji sanitarnych (w tym: układ centralnego ogrzewania, wentylacja, wodociągi i kanalizacja),
- 5) wykonanie robót w zakresie instalacji elektrycznych i oprav oświetleniowych.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ): **Projekt budowlany**, stanowiący Załącznik Nr 5 do SIWZ, **Projekt wykonawczy**, stanowiący Załącznik Nr 6 do SIWZ, **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**, stanowiąca Załącznik Nr 7 do SIWZ oraz **Przedmiar robót**, stanowiący Załącznik Nr 8 do SIWZ.

4. Informacje dodatkowe:

- 1) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi, w sposób nienaruszający interesów osób trzecich.

- 2) Przedmiar robót jest elementem pomocniczym do wyliczenia ceny ryczałtowej robót. Ewentualne błędy w przedmiarze robót nie będą stanowiły podstawy do rozszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.
- 3) Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizytacji miejsca realizacji inwestycji i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Zaniechanie przez Wykonawcę przeprowadzenia wizji lokalnej, o której mowa powyżej, następuje na jego ryzyko i odpowiedzialność.
- 4) Wykonawca odpowiada za teren budowy i bezpieczeństwo podczas realizacji zamówienia, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z przepisami opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) na budowie, który wymaga akceptacji inspektora nadzoru budowlanego.
- 6) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty przez okres minimum 36 miesięcy od dnia ostatecznego odbioru robót.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45.20.00.00-9 (roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej); 45.21.31.50-9 (roboty budowlane w zakresie biurowców); 45.30.00.00-0 (roboty instalacyjne w budynkach); 45.31.00.00-3 (roboty instalacyjne elektryczne); 45.31.12.00-2 (roboty w zakresie instalacji elektrycznych); 45.33.00.00-9 (roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne); 45.33.10.00-6 (instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych); 45.33.20.00-3 (roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne); 45.40.00.00-1 (roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych); 45.41.00.00-4 (tynkowanie); 45.43.00.00-0 (pokrywanie podłóg i ścian); 45.43.21.00-5 (kładzenie i wykładania podłóg); 45.44.00.00-3 (roboty malarskie i szklarskie); 45.44.21.00-8 (roboty malarskie); 45.45.00.00-6 (roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe); 45.45.30.00-7 (roboty remontowe i renowacyjne).

Wymienione roboty należą do Działu nr 45.00.00.00-7 (roboty budowlane) Wspólnego Słownika Zamówień CPV.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

III.2) Informacje Administracyjne:

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej – nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) Data udzielenia zamówienia: 12.06.2012r.

IV.2) Liczba otrzymanych ofert: 5

IV.3) Liczba odrzuconych ofert: 2

IV.4) Nazwa i adres Wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

MAX-BUD Zbigniew Smagacki
ul. Boczna 8D, 58-521 Jeżów Sudecki, kraj/woj. dolnośląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 333.264,00 zł

IV.6) Informacja o cenie wybranej oferty oraz o ofertach z najniższą i najwyższą ceną:

Cena wybranej oferty: 282.900,00 zł (brutto)

Oferta z najniższą ceną: 282.900,00 zł (brutto)

Oferta z najwyższą ceną: 405.654,00 zł (brutto)

STAROSTA

Jacek Włodyga