

## U M O W A

W dniu ..... w Janowicach Wielkich  
p o m i ę d z y:

1. DOMEM POMOCY SPOŁECZNEJ w Janowicach Wielkich ul. Chłopska 1  
- zwanym dalej - "zamawiającym" - reprezentowanym przez:
  - a. Halinę Rudnik - dyrektora
  - b. Bogumiłę Mikołajczyk - główną księgową

a

2. ....  
.....  
zwanym dalej "wykonawcą" reprezentowanym przez:  
.....

### ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI

#### § 1

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego wykonawca przyjmuje do wykonania:

**„Wymianę stolarki okiennej w budynku nr 1 Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich”**

#### § 2

1. Wartość robót strony ustalają na kwotę netto bez podatku VAT w wysokości:  
..... (słownie złotych: .....)  
Brutto z .....% podatkiem VAT w wysokości ..... (słownie złotych: .....  
.....).  
Wartość robót została ustalona na podstawie złożonej oferty.

#### § 3

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru robót w ciągu 21 dni. od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.
2. Rozliczenia dokonywane będą:
  - z konta zamawiającego - nr 56 1540 1199 2036 8064 8888 0001 w Banku Ochrony Środowiska SA oddział w Jeleniej Górze.
  - na konto wykonawcy .....

#### § 4

Ustala się następujące terminy:

1. Termin rozpoczęcia robót - 06.10.2009 r.
2. Termin zakończenia robót na dzień - 30.11.2009 r.

#### § 5

1. Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia zamawiającego prowadzić będzie  
- inspektor nadzoru z firmy MAR z Wrocławia - Marceł Falkowski
2. Kierownikiem ze strony wykonawcy będzie .....

§ 6

Wykonawca jest zobowiązany:

1. Zrealizować zadanie będące przedmiotem umowy:
  - a) zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą
  - b) zgodnie z technologią przewidzianą dla tego rodzaju robót
  - c) z materiałów i urządzeń własnych
2. Zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania.
3. Okazać na każde żądanie inspektora nadzoru certyfikat lub znak bezpieczeństwa do wskazanych materiałów, lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.  
Materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Uporządkować teren budowy i przekazać zamawiającemu w terminie ustalonym do odbioru robót.

§ 7

Wykonawca udziela 5 letniej gwarancji na wykonane roboty.

§ 9

1. Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić (lub zapewnić wykonanie), przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Prawem Budowlanym.
2. Kierownik budowy jest zobowiązany do odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy oraz koordynowania działań zapewniających bezpieczeństwo i ochronę zdrowia swoich pracowników mieszkańców domu i innych osób.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie za zgodą obydwu stron umowy - pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy -  
- Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego

- 1 egz. otrzymuje zamawiający
- 1 egz. otrzymuje wykonawca

=====

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**